

**PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA
AKCIONARSKO DRUŠTVO „7 JULI“ SIRIG
Skraćeni tekst**

1. poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB, odnosno ime i prezime, matični broj i adresa ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva:

PONUĐAČ:
GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE „GRADITELJ NS“ D.O.O. NOVI SAD
NOVI SAD, RUMENAČKI PUT 2
MB 08582165
PIB 100398338

2. poslovno ime, sedište i adresa i matični broj ciljnog društva:

AKCIONARSKO DRUŠTVO „7 JULI“ SIRIG
SIRIG, MEĐUNARODNI PUT BB
MB 08053073

3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa, nominalna odnosno računovodstvena vrednost (ukoliko su akcije bez nominalne vrednosti), CFI kod i ISIN broj akcija, podatak da li su uključene u trgovanje na regulisanom tržištu ili MTP tržištu i ako su akcije uključene u trgovanje, navesti da li su likvidne:

Opis emisije: obična akcija, svaka akcija ima jedan glas, prenos vlasništva nije ograničen, u potpunosti otplaćeno, glase na ime i registrovane su u Centralnom registru HoV
ISIN broj: RSJUSIE20359
CFI kod: ESVUFR
Ukupan broj izdatih akcija: 209.748
Nominalna vrednost jedne obične akcije: 1.000,00 dinara
Knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2014. godine iznosi 2.692,38 dinara
Knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2015. godine iznosi 2.762,03 dinara
Akcije su uključene u trgovanje na MTP Belex tržišni segment MTP Akcije i na dan koji prethodi danu objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja akcija tj. na dan 24.03.2016. godine nisu bile likvidne.

4. Podaci o relevantnim cenama akcija ciljnog društva

4.1 prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja:

- (u periodu od 25.12.2015. godine do 24.03.2016. godine nije bilo trgovanja akcijama ciljnog društva)

4.2. poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre dana objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko je obim trgovanja navedenog dana bio jednak ili veći od prosečnog dnevnog obima trgovanja u poslednja tri meseca:

nije bilo trgovanja na dan 24.03.2016. godine

4.3. najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci:

3.693,2004160587 dinara (dinarska protivvrednost 30,785367 EUR po srednjem kursu NBS na dan 14.10.2015.godine)

4.4. prosečna ponderisana cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko su stekli najmanje 10% od ukupnog broja običnih akcija ciljnog društva;

3.693,2004160587 dinara (dinarska protivvrednost 30,785367 EUR po srednjem kursu NBS na dan 14.10.2015.godine)

4.5. knjigovodstvena vrednost akcija s pravom glasa;

knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2014. godine iznosi 2.692,38 dinara.

knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2015. godine iznosi 2.762,03 dinara

4.6. procenjena vrednost akcija s pravom glasa;

procenjena vrednost akcije na dan 31.12.2015. godine po proceni ovlašćenog revizora PKF d.o.o Beograd iznosi 1.767,70 dinara

5. Broj akcija

5.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme:

32.439 običnih akcija (što iznosi 15,47% od ukupnog broja izdatih običnih akcija)

32.439 glasova (što iznosi 15,47 % od ukupnog broja glasova)

5.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne, (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);

Ponuda nije uslovna.

6. Učešće ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje u ukupnom broju akcija sa pravom glasa ciljnog društva:

Na dan podnošenja Zahteva za odobrenje objavljivanja Ponude za preuzimanje, broj akcija koje poseduju:

- Ponuđač GP Graditelj NS DOO Novi Sad, iznosi 177.309 običnih akcija sa pravom glasa, od čega je 30.486 običnih akcija stekao kupovinom na organizovanom tržištu u periodu od 06.10.2010 godine do 29.11.2010 godine dok je preostalih 146.823 običnih akcija ciljnog društva stekao dana 14.10.2015. godine po osnovu Ugovora o prodaji kapitala AD „7 juli“ Sirig koji je dana 08.10.2015. godine zaključio sa Agencijom za privatizaciju i po kome je kupoprodajna cena

od 3.693,2004160587 dinara po jednoj akciji tj. dinarska protivvrednost 30,785367 EUR po srednjem kursu NBS ugovorena minimalna cena akcije u postupku preuzimanja akcija ciljnog društva AD „7 juli“ Sirig;
- Lica koja s Ponuđačem zajednički deluju nisu zakoniti imaoi akcija sa pravom glasa ciljnog društva.

7. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;

Cena po akciji iznosi 3.784,28 dinara ali ne manje od 30,785367 EUR po akciji (obračunate u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu Narodne banke Srbije, na dan zatvaranja ponude). U slučaju da dinarska protivvrednost od 30,785367 EUR po srednjem kursu NBS na dan zatvaranja ponude bude viša od 3.784,28 dinara, isplatiće se ta vrednost

8. Način plaćanja:

8.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji)

Plaćanje se vrši u gotovom novcu i to 3.784,28 dinara ali ne manje od 30,785367 EUR po akciji (obračunate u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu Narodne banke Srbije, na dan zatvaranja ponude). U slučaju da dinarska protivvrednost od 30,785367 EUR po srednjem kursu NBS na dan zatvaranja ponude bude viša od 3.784,28 dinara, isplatiće se ta vrednost

8.2. u hartijama od vrednosti;

-

8.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu i drugim delom u hartijama od vrednosti

-

9. Rok važenja ponude za preuzimanje, datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija;

Rok važenja ponude za preuzimanje akcija je 21 dan od dana objavljivanja ponude za preuzimanje akcija u dnevnim novinama „Danas“.

Datum otvaranja: 11.04.2016.

Datum zatvaranja ponude: 04.05.2016.

10. Rok plaćanja:

Ponuđač će u roku od 2 (dva) radna dana od dana zatvaranja ove ponude za preuzimanje izvršiti plaćanje za preuzete akcije prenosom novčanih sredstava na dinarske namenske račune akcionara koji su deponovali svoje akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti

11. Ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom

Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,
- strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,
- navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i ravnopravni status radnika uključujući i materijalni položaj zaposlenih

Objašnjenje ciljeva ponuđača i njegove namere u vezi sa ciljnim društvom

11.1. Ciljevi i namere ponuđača u vezi sa budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja

Ponuđač namerava da zadrži postojeću delatnost Ciljnog društva, kao i da vrši unapređenje i proširenje postojeće delatnosti. Ponuđač ne planira promenu mesta obavljanja delatnosti kao ni smanjenje broja stalno zaposlenih.

11.2. Ciljevi i namere ponuđača u vezi sa strateškim planom za ciljno društvo i kompaniju ponuđača

Ponuđač planira povećanje i kvalitativno poboljšanje postojećih kapaciteta i stvaranja mogućnosti za nabavku opreme neophodne za unapređenje delatnosti Ciljnog društva koje bi se realizovalo u zavisnosti od tržišnih uslova i ambijenta poslovanja.

11.3. Moguće posledice realizovanja strateških planova Ponuđača na politiku zapošljavanja i ravnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih

Moguće posledice realizovanja strateških planova Ponuđača neće se negativno odraziti na status zaposlenih radnika, odnosno realizovanje strateških planova Ponuđača neće uticati na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih, a ako se otvore strateški planovi, uticaće pozitivno na povećanje broja zaposlenih i njihov materijalni položaj

12. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, sa posebnim navođenjem prava akcionara da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja ponude za preuzimanje:

Akcionari svoje akcije mogu deponovati na račun deponovanih hartija od vrednosti broj **83000-920-6000347-94** koji se vodi kod BDD Convest ad Novi Sad počevši od prvog dana otvaranja ponude za preuzimanje davanjem pismenog naloga brokeru ili ovlašćenoj banci članu Centralnog registra kod koga se vode njihovi vlasnički računi hartija od vrednosti, i to svakog radnog dana u vremenu trajanja ponude i do 12 časova poslednjeg dana važenja ponude.
AKCIONARIMA SE SKREĆE PAŽNJA DA SE DEPONOVANJE AKCIJA SMATRA PRIHVATANJEM PONUDE ZA PREUZIMANJE.

Ukoliko su prihvatili ovu ponudu za preuzimanje, akcionari mogu odustati od prihvaćene ponude davanjem pismenog naloga za povlačenje akcija sa računa deponovanih hartija od vrednosti, svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana važenja ponude do 12 časova (dan zatvaranja ponude) brokeru ili ovlašćenoj banci članu Centralnog registra kod koga su dali nalog za deponovanje i koji je izvršio prenos na račun deponovanih hartija od vrednosti.

13. poslovno ime, sedište i adresa i broj telefona investicionog društva koje je učestvovalo u pripremi ponude za preuzimanje akcija;

Brokersko dilersko društvo Convest ad, Zlatne grede 7 21000 Novi Sad, Tel. 021/422-081

Brokersko dilersko društvo Convest ad, Zlatne grede 7 21000 Novi Sad, Tel. 021/422-081

14. Izjava ponuđača da ponudu daje svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa pod propisanim i objavljenim uslovima;

Ponuđač GP „GRADITELJ NS“ D.O.O NOVI SAD daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

15. Izjava ponuđača da će Ponudu za preuzimanje akcija poslati na adresu sedišta ciljnog društva, organizovanog tržišta na kome se trguje akcijama ciljnog društva, svim akcionarima ciljnog društva;

Ovim putem ponuđač GP „GRADITELJ NS“ D.O.O NOVI SAD izjavljuje da će ovu Ponudu za preuzimanje akcija poslati na adresu sedišta ciljnog društva, MTP tržište Beogradske berze ad Beograd na kome se trguje akcijama ciljnog društva i Centralnom registru, najkasnije istog dana, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta Ponude za preuzimanje.

16. Broj i datum Rešenja Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju objavljivanja ponude za preuzimanje akcija:

4/0-32-635/4-16 08.04.2016.

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Za istinitost i celovitost informacija sadržanih u Ponudi za preuzimanje akcija, kao i skraćenom tekstu Ponude za preuzimanje akcija, odgovoran je ponuđač GP „GRADITELJ NS“ D.O.O NOVI SAD

Novi Sad, 28.03.2016.

Ponuđač
НОВИ САД
GP „GRADITELJ NS“ D.O.O NOVI SAD
Ljupko Kalabaš / direktor

Convest ad Novi Sad
Zlatne grede 7, 21000 Novi Sad

Generalni direktor
Čanak Đorđe

